



**СОВЕТ ВОЗНЕСЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛАБИНСКОГО РАЙОНА
(пятый созыв)**

РЕШЕНИЕ

от 24.10.2024

№ 20/3

станция Вознесенская

**Об установлении земельного налога на территории
Вознесенского сельского поселения Лабинского района**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Вознесенского сельского поселения Лабинского района, Совет Вознесенского сельского поселения Лабинского района РЕШИЛ:

1. Установить земельный налог на территории Вознесенского сельского поселения Лабинского района (далее – налог).

2. Определить налоговые ставки налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, кавалеры ордена Славы, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры ордена Трудовой Славы;

2) органы местного самоуправления и подведомственные им учреждения – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функции;

3) опекуны (попечители) над несовершеннолетними детьми, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

4) дети-сироты, проживающие на территории поселения, – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

5) инвалиды I и II групп инвалидности – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

6) инвалиды с детства – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

7) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны и инвалиды боевых действий – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

8) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча», Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне» – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом;

9) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, в ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружений военных объектах;

10) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных

с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

11) граждане Российской Федерации, призванные в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее - мобилизованные лица) и члены их семей, сроком на период прохождения соответствующим мобилизованным лицом военной службы по мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации с месяца начала периода частичной мобилизации;

12) граждане Российской Федерации, поступившие (пребывающие) в добровольческие формирования, содействующие выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время, при возникновении вооруженных конфликтов, при проведении контртеррористических операций, а также при использовании Вооруженных Сил Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации (далее - лица, являющиеся участниками добровольческих формирований) и члены их семей;

13) члены семей умерших граждан Российской Федерации, имеющих статус мобилизованных лиц, участников добровольческих формирований.

4. В случае, если налогоплательщику, попадающему в одну из категорий, установленных подпунктами 3–10 пункта 3 настоящего решения, принадлежит на праве собственности, или праве постоянного (бессрочного) пользования, или на праве пожизненного наследуемого владения несколько земельных участков, налоговая льгота предоставляется только в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы в соответствии с настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Формы заявлений налогоплательщиков - организаций и физических лиц о предоставлении налоговых льгот, порядок их заполнения, форматы представления таких заявлений в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

6. Признать утратившими силу:

1) решение Совета Вознесенского сельского поселения Лабинского района от 20 сентября 2022 года № 137/47 «О земельном налоге на территории Вознесенского сельского поселения Лабинского района»;

2) решение Совета Вознесенского сельского поселения Лабинского района от 10 февраля 2023 года № 159/51 «О внесении изменения в решение Совета Вознесенского сельского поселения Лабинского района от 20 сентября 2022 года № 137/47 «О земельном налоге на территории Вознесенского

сельского поселения Лабинского района»;

7. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве информации «Провинциальная газета» и разместить на официальном сайте администрации Вознесенского сельского поселения Лабинского района <http://spvozn.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комитет Совета Вознесенского сельского поселения Лабинского района по вопросам экономического развития (Шульгина).

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы администрации
Вознесенского сельского поселения
Лабинского района

Председатель Совета
Вознесенского сельского поселения
Лабинского района



А.Н. Полушин

С.Н. Ковалева